digiKon14

Die Digitalkonferenz für Immobilienprofis

3. und 4. November 2026

jeweils ab 09:15 Uhr | am eigenen Rechner



IMMOBILIENMARKT 2027

Fokus: Kaufinteressenten

2026

www.digikon.online

Die Partner der digiKon

ImmoScout24

ivd

Propstack

SPRENGNETTER

PROGRAMM digiKon 14
AM 3. UND 4. NOVEMBER 2026

DIENSTAG, 3.11.2026 – TAG 1

IMMOBILIENMARKT 2027

FOKUS: KAUFINTERESSENTEN UND

WER ERKLÄRT DEN EINSATZ VON KI?

09:15 Uhr **Öffnung des digitalen Tagungsraums**

Begrüßung durch eure fachliche Leitung



Jan Kricheldorf und



Sven Johns

10:00 Uhr **Alles schlimm? Was läuft in der Wirtschaft gut und was könnte anders laufen?**
Prof. Dr. Bernd Raffelhüschen
Universität Freiburg

10:45 Uhr **Wie können sich Immobilienfirmen an die geänderten Wirtschaftsbedingungen anpassen?**
Prof. Dr. Bernd Raffelhüschen im Gespräch mit
Peter Graf
DIA Freiburg

11:00 Uhr **Wo stehen die Immobilienmärkte Ende 2026 und wie werden sich diese voraussichtlich in 2027 entwickeln?**



Prof. Dr. Michael Voigtländer
Institut der deutschen Wirtschaft Köln e.V.

11:45 Uhr **Welches sind die Stellschrauben für Immobilienfirmen im Hinblick auf das Jahr 2027 im Detail?**



Gespräch mit Achim Amann
Vorsitzender IVD Berlin-Brandenburg e.V.

12:00 Uhr **Die Entwicklung der Zinsen 2026/2027 – was ist zu erwarten?**



Florian Pfaffinger
Zinsexperte und Mitglied im Expertenrat bei Dr. Klein

12:20 Uhr **Gibt es eine Nachfrageschallmauer?**
Die veränderte Rolle der Kaufinteressenten bei der Immobiliensuche



Jorin Verges
ImmoScout24

13:00 Uhr **Mittagspause**

Lernerfolgskontrolle 1 für den ersten Teil des ersten Tages, 2,5 Std.
Inhalt nach Anlage 1 zu § 15 b MaBV:

14:00 Uhr **Wie löst die KI den Immobilienmakler Schritt für Schritt ab?**
Beobachtungen am Immobilienmarkt, Suchverhalten, Kundenverhalten



Roland Kampmeyer im Gespräch mit



Jan Kricheldorf und



Sven Johns

14:30 Uhr **Löst die KI den Immobilienmakler ab?**
Ergebnisse der Umfrage zur digiKon14 und Gespräche mit verschiedenen Maklerkollegen

15:00 Uhr **Wertermittlung ohne KI – gibt es das noch?**



Jan Sprengnetter

15:30 Uhr **ImmoScout24 und HeyImmo: Vom Suchfilter zum KI-Agenten**



Nicolas Cheron
Geschäftsführer Immobilienscout24

16:00 Uhr **Routineaufgaben im Maklerbüro durch KI erledigen lassen**
Was geht, was könnte gehen? Was geht nicht? Was kann die neue Anwendung "Langdock" für Immobilienfirmen übernehmen?



Andreas Borck
Smartzify Consulting

16:30 Uhr **Fokus Kaufinteressenten**
Wie setzen die Player am Markt das am besten um? Erfahrungen von der Konferenz der Immobilienportale im Oktober 2026 (Property Portal Watch). Was diskutieren die Immobilienportale weltweit aktuell?



Sven Johns
Rechtsanwalt MOSLER+PARTNERRECHTSANWÄLTE

17:00 Uhr Lernerfolgskontrolle 2 für den zweiten Teil des ersten Tages, 2,5 Std.
Inhalt nach Anlage 1 zu § 15 b MaBV:

MITTWOCH, 4.11.2026 – TAG 2

digiKon14
Die Digitalkonferenz für Immobilienprofis

09:30 Uhr **Öffnung des digitalen Tagungsraums**

Begrüßung durch eure fachliche Leitung



Jan Kricheldorf und



Sven Johns

10:00 Uhr **Mein Maklerbüro ohne KI? Kann ich mir nicht mehr vorstellen**

Welche Erleichterungen im Maklerbüro kann die KI bieten? Erfahrungsberichte von Kolleginnen und Kollegen
u.a. mit Jochen Muhlert über interne Prozesse im eigenen Maklerbüro mit der KI

Wie kann die KI eine überzeugende Argumentation gegenüber Kaufinteressenten erstellen? Kann die KI eigentlich den eigenen Server nach Dokumenten durchsuchen?
Sebastian Kraatz, InBound-Calls mit der KI – Erfahrungen aus unserem Büro

10:45 Uhr **Kevin Heldt stellt den Proppi vor**



Kevin Heldt
CEO Propstack

11:00 Uhr **Das sprechende Exposé – Predictive Qualifying**
Prof. Alan Akbik
Silicon Valley, Prof. Humboldt Informatik

11:30 Uhr **Wohnflächenberechnung – woran hakt es bei der KI?**



Carsten Nessler
Bausachverständiger Immowerthessen

11:45 Uhr **Styles - Dienstanweisungen für KI-Agenten, Codex & Claude**
Beispiele für 5 verschiedene konkret umsetzbare Anwendungen für alle Teilnehmenden (als give-away während der Veranstaltung)



Jan Kricheldorf
Wordliner GmbH

12:15 Uhr **Wir rechnen eine Immobilie live – Immobilien rechnen mit Anne**
Ein konkretes Beispiel und Diskussion über einen schwierigen Fall



Anne Brakhoff
Immobilien-Sachverständige

13:00 Uhr **Mittagspause**

Lernerfolgskontrolle 3 für den ersten Teil des zweiten Tages, 2,5 Std.
Inhalt nach Anlage 1 zu § 15 b MaBV:

14:00 Uhr **Rechts-Update zu digitalen Rechtsfragen auf der digiKon 14**
u.a. Rückforderung der Maklerprovision nach dem BGH-Button-Urteil – Was wir aus den aktuellen Gerichtsverfahren wissen.



Sven Johns
Rechtsanwalt MOSLER+PARTNERRECHTSANWÄLTE

14:30 Uhr **Cookies, Tracking und Einsatz von spezieller Vertriebs-Software aus rechtlicher Sicht?**



Dr. Nina Herbort
Rechtsanwältin SHORT.LAW

15:00 Uhr **Was ist erlaubt im Marketing und Vertrieb aus rechtlicher Sicht?**
Diskussion von Fachfragen in Marketing und Vertrieb und eure Fragen mit Dr. Nina Herbort, Jan Kricheldorf und Sven Johns

15:30 Uhr **Der ImmoBuddy – KI-Wissensanwendung vom Immobilien-Profi**



Etienne Fakler
Makler Service AG

15:45 Uhr **Das sprechende Hausbuch**
KI-Anwendung für Immobilienmakler und Eigentümer



Jan Kricheldorf
Wordliner GmbH

16:00 Uhr **Diskussion mit den Teilnehmenden der digiKon14 zu KI-Anwendungen und KI-Agenten**

MITTWOCH, 4.11.2026 – TAG 2

digiKon14
Die Digitalkonferenz für Immobilienprofis

16:15 Uhr **Vertriebswissen auf den Punkt**



Karsten Brocke
Vertriebsspezialist

16:45 Uhr **Vertriebswissen zugänglich machen**
Brain-Operator – ein KI-gestütztes Beispiel für eine Wissensdatenbank rund um den erfolgreichen Vertrieb

17:00 Uhr **Ende der digiKon14**
Ausblick auf die digiKon15 am 26. und 27. April 2027 mit großem KI-Update und der Diskussion "Wie muss ich mein Maklerbüro jetzt umbauen, um weiterhin mitzuhalten?"



Jan Kricheldorf und



Sven Johns

im Anschluss Lernerfolgskontrolle 4 für den zweiten Teil des zweiten Tages – 2,5 Std.
Inhalt nach Anlage 1 zu § 15 b MaBV:

PARTNER DER VERANSTALTUNG